



Schule der
Dorf- und Landentwicklung
Thierhaupten e.V.

Veranstaltungsort

SDL Thierhaupten e. V.
ehem. Benediktinerkloster
Klosterberg 8, 86672 Thierhaupten
Konventbau, 1. Stock

Teilnahmegebühr

60,00 Euro
inkl. Begrüßungskaffee und Mittagsimbiss

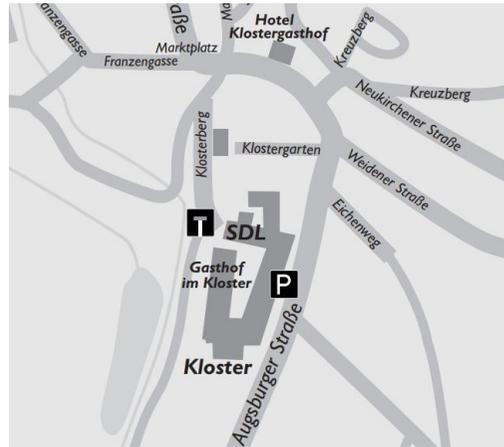
Bitte überweisen Sie die Gebühr *nach*
Anmeldebestätigung unter Angabe des
Verwendungszwecks "Ortsentwicklung 03/24"
auf folgendes Konto:
IBAN: DE73 7315 0000 0240 8088 32
BIC: BYLADEM1MLM

Informationen und Anmeldung

info@sdl-thierhaupten.de
SDL Thierhaupten e.V.
Anmeldeschluss: 14.02.24

Eingeladen sind u.a.

Bürgermeister/-innen, Kommunalpolitiker/-
innen, Verwaltungsmitarbeitende, TG-
Vorsitzende, Kreisbaumeister/-innen,
Architekt/-innen



Zufahrt Klosterparkplatz (Navi-Adresse):
Augsburger Str. 22,
86672 Thierhaupten

Veranstalterin

Schule der Dorf- und Landentwicklung (SDL)
Thierhaupten e. V.
Klosterberg 8 | 86672 Thierhaupten
Telefon 08271 / 41441
info@sdl-thierhaupten.de
www.sdl-thierhaupten.de

Dieses Seminar wird unterstützt von den Bezirken
Schwaben und Oberbayern sowie aus Mitteln des
Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms.

Sollten Sie mit der Veröffentlichung Ihrer Kontaktdaten in der
Teilnahmeliste oder von Fotos für die Öffentlichkeitsarbeit nicht
einverstanden sein, bitten wir dies bei der Anmeldung
anzugeben.

Vorkaufsrechtssatzung für Kommunen

Ein zentrales Instrument
zur gewünschten Orts-
entwicklung

Mit Praxisbeispielen aus
ländlichen Gemeinden

Di., 05. März 2024
Fachseminar



Schule der
Dorf- und Landentwicklung
Thierhaupten e.V.

Die Vorkaufsrechtssatzungen

Die Vorkaufsrechtssatzung ist ein zentrales Element in der Ortsentwicklung. Sie erfordert ein fundiertes Verständnis der rechtlichen Rahmenbedingungen sowie eine geschickte Anwendung in der kommunalen Praxis.

Seminarinhalte

- Ziele und Anwendungsbereiche
- Vorgehensweise
- Herausforderungen und Lösungen zur erfolgreichen Umsetzung in der Praxis
- Kommunikation mit Bürger/-innen und Eigentümer/-innen
- Rechtliche Grundlagen

Diese Themen werden anhand aktueller Beispielen vorgestellt und diskutiert.

Die demografische Entwicklung, mit all den Konsequenzen der zukünftigen Lebensformen und des Miteinanders, spielen hier eine Schlüsselrolle. Im diesem Zusammenhang sind nur zwei Themen genannt, wie die Sicherung von Entwicklungsflächen für die Bereitstellung notwendiger Infrastruktur und die Revitalisierung, Umstrukturierung oder Umnutzung von Leerständen.

Das Seminar bietet Raum, auch Details ausführlich zu diskutieren und Ihre Fragen zu beantworten.

Seminarleitung

Vera Winzinger, Architektin und Stadtplanerin,
Utting Holzhausen am Ammersee

Programm, Dienstag 05.03.24

8:45 Ankommen

9.00 Begrüßung und Vorstellung der Referenten/-innen

9.15 Entwicklungen im ländlichen Raum - die aktuellen 15 Minuten

Vera Winzinger, Architektin & Stadtplanerin

9.30 Zielsetzung und Vorgehensweise Gemeinde Weyarn

Michael Pelzer, Vorsitzender LAG Kreisentwicklung Miesbacher Land e.V.; Altbürgermeister Gemeinde Weyarn

Fragen und Diskussion

10.30 Imbiss und Austausch

11.00 Anlässe und Intention Gemeinde Kirchanschöring

Hans-Jörg Birner, 1. Bürgermeister, Gemeinde Kirchanschöring

Fragen und Diskussion

11.45 Die rechtliche Sicherung kommunaler Entwicklungsziele

Wann ist der Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung sinnvoll und was ist dabei zu beachten?

Frank Sommer, Rechtsanwalt Fachanwalt für Verwaltungsrecht, hgrs, München

Fragen und Diskussion

13:00 Zusammenfassung - Überblick

Vera Winzinger, Architektin & Stadtplanerin

13.45 Seminarabschluss

Änderungen vorbehalten.